

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Ангарный корпус по адресу: ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Аэрофлотская, 51, сооружение 3, кадастровый номер 86:10:0101001:171

АО "Аэропорт Сургут"
(наименование объекта капитального строительства)
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Разборка покрытия и стяжки пола в операционном зале
(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем уровне цен	I квартал 2026 года	
Сметная стоимость	9 573,78 тыс.руб.	
в том числе:		
строительных работ	9 573,78 тыс.руб.	
монтажных работ	0,00 тыс.руб.	
оборудования	0,00 тыс.руб.	
прочих затрат	0,00 тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих	2 865,97 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,01 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	5 128,96 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,01 чел.-ч.

ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 28 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 536/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр

Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09

Приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.03.2025 № 12

86. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (2 зона)

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	* на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Разборка полов											
1	ГЭСН9-06-001-02	Прим. Снятие металлической решетки/Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали Объем=2,6/1000 Итого прямые затраты ФОТ	т	0,0276	1	0,0276					
		Пр812-009-0-2 НР Строительные металлические конструкции	%	94		94					735,39
		Пр774-009-0 СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					714,34
		Всего по позиции									671,48
											442,89
											1 849,76
2	ГЭСН46-04-016-01	Резка дисковыми станорезными машинами бетонных и железобетонных конструкций стен, перегородок и перекрытий глубиной 230 мм Итого прямые затраты ФОТ	м реза	153,07	1	153,07					857 891,28
		Пр812-040-2-2 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	92		92					607 721,14
		Пр774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					559 103,45
		Всего по позиции									316 014,99
											11 321,68
											1 733 009,72
3	ГЭСН46-04-016-02	На каждые 100 мм увеличения глубины реза добавлять к норме 46-04-016-01 Итого прямые затраты ФОТ	м реза	-153,07	1	-153,07					-170 784,31
		Пр812-040-2-2 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	92		92					-120 303,98
		Пр774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					-110 679,66
		Всего по позиции									-62 558,07
											-344 022,04
4	ФСБУ-01.7.17-06-0071	Круг алмазный отрезной сегментный, диаметр 450 мм, толщина алмазной крошки 4 мм, Высота алмазной крошки 12 мм Всего по позиции	шт	1	1	1	7 819,56	1,24			9 696,25
		Разборка отбойным молотком стоек толщиной 20 мм: бетонных	100 м2	23,424	1	23,424					9 696,25
		Объем=2342,4 / 100 Итого прямые затраты ФОТ									378 838,31
		Пр812-091-0-2 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	90		90					317 191,33
		Пр774-091-0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					286 472,20
		Всего по позиции									155 423,75
											819 734,26
6	ГЭСН9-01-021-04	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-01 Итого прямые затраты ФОТ	100 м2	23,424	1	23,424					2 461 357,58
		Пр812-091-0-2 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	90		90					2 060 652,19
		Пр774-091-0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					1 854 586,97
		Всего по позиции									1 009 719,57
											5 325 664,12

